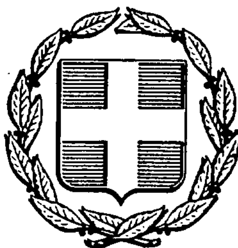


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 524

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Ναυπάκτου (ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας) για τον καθορισμό χώρου Πυροσβεστικού Σταθμού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα των άρθρων 7,8 (παρ. 1) και 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθ. 487/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 194/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Ναυπάκτου (ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας) για τον καθορισμό χώρου Πυροσβεστικού Σταθμού, όπως φαίνονται στα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 27897/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).

3. Μέγιστο ύψος του κτιρίου δεκαπέντε (15) μέτρα.

4. Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τη ρυμοτομική γραμμή και τα όρια του γηπέδου έξι (6) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ

ΚΛ. 1:200

Γ 27097/1986
Εγκρίσεως
τοπικου ρυμοτομικού σχεδίου στις εντός
σχεδίου περιοχη της Ναυπάκτου (Ν. Αι-
τωλοακαρνανίας) για τον καθορισμό
χώρου Πυροσβεστικού Σταθμού και να
θορ στης ορων και περιορισμών δομήσεως αυτου
8 Απριλίου 1986
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ ΓΑΥΛΑΗ

Εκτός σχεδίου ΠΕΡΙΟΧΗ

ΟΤ 248, ΟΤ 25, ΟΤ 24 Γυμνάσιο, ΟΤ 38, ΟΤ 27, ΟΤ 25, ΟΤ 36, ΟΤ 44, ΟΤ 48, ΟΤ 47, ΟΤ 45, ΟΤ 45, ΟΤ 37, ΟΤ 34, ΟΤ 33, ΟΤ 32, ΟΤ 29, ΟΤ 30, ΟΤ 22, ΟΤ 21

οδος Θερμου

οδος Σχολείου

Τεχν. Λυκειο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛ. 1:200

Δασική Εκταση

Χωρος για Ανεγερση
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ Σταθμου

Αποθηκη Δεσαρχειου

Δρομος προς Φρουριο

Ιδιοκτ Αν Σταμ...

Ιδιοκτ

Υπαρχων δρομος Οδος Μελ...

Ιδιοκτ Καραγεωργου κλπ

Κ, Δ, Γ, Β, Α, Ι, Θ, Η, Ζ, Ε, Ν, Μ, Λ

24.00, 59.00, 22.50, 24.80, 52.60, 27.00, 12.20, 17.00, 24.00, 8.00

οδος Θερμου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΛ. 1:200

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32300/1214 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Ιάσωνος αριθ. 12 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

3. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/1985).

4. Την από 16.1.1986 εισήγηση - έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 14.2.1986 αίτηση του Χρήστου Κατελάνου, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα στην περιοχή Μεταξουργείου επί της οδού Ιάσωνος αριθ. 12, φερομένου ως ιδιοκτησία Χρήστου Κατελάνου, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 32300/1214/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3) Επιτρέπεται η κατασκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και οι βασικές αρχές της σύνθεσής του.

4) Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στην όψη και στη στέγη του κτιρίου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που υποδηλώνουν τυχόν χρήσεις του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

5) Οποιαδήποτε μελέτη για εργασίες επισκευής, διαρρύθμισης, αποκατάστασης όψεων και γενικά για κάθε οικοδομική εργασία που αφορά το χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, υπόκειται στην έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

6) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Γ.32300/86

Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Ιάσωνος αρ. 12 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

22 Απριλίου, 1986

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

διατηρητέο κτίριο



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 29419/1007 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3 και 70.
2. Το υπ' αριθ. 842/1980 π. δ/γμα (ΦΕΚ 208/Α).
3. Τις διατάξεις του ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.
5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
6. Τις υπ' αριθ. 392/1979, 79/1980, 119/1981 και 412/1985 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.
7. Την υπ' αριθ. 241/82 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής) στο με αριθμό 418 οικοδομικό τετράγωνο με τη δημιουργία μέσα σ' αυτό πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτήν την απόφαση.
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

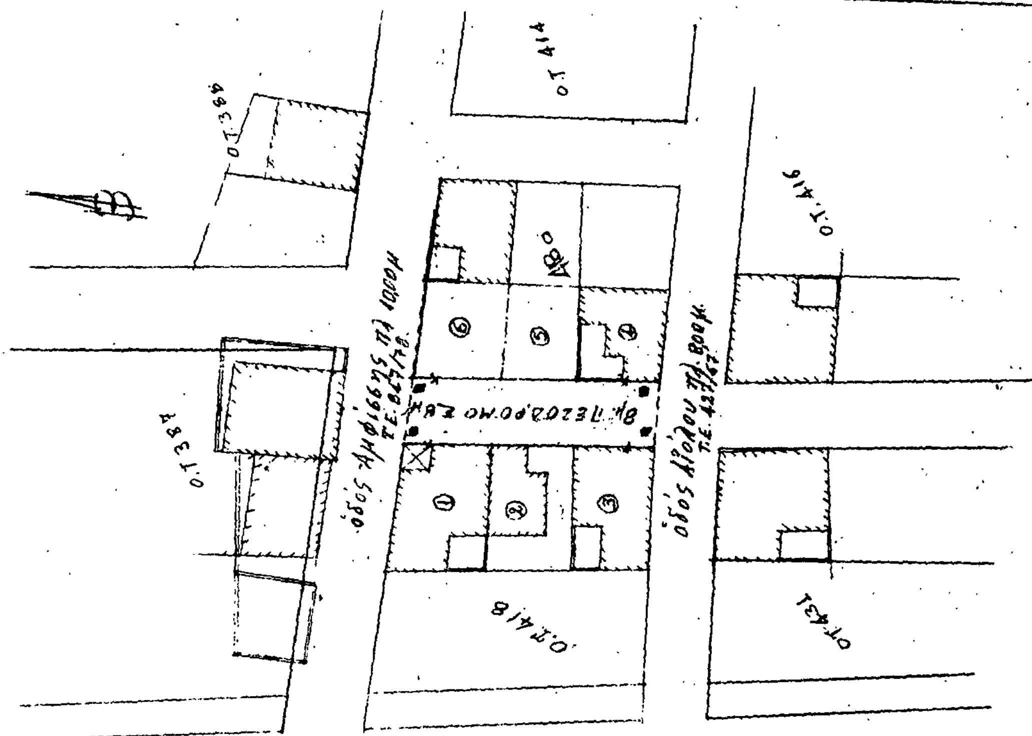
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Απριλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Γ. 29419/86
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων (Αττικής).

10 Απριλίου 1986
Η Δ/ντης ΓΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ.



Αριθ. 1489/587 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στην οδό Μαιζώνος, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ (ΦΕΚ 57 Α'/80).

3. Το Ν. 1337/83.

4. Το Π.Δ. 443/83 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

5. Το Δ/γμα 17.6.1905 που ενέκρινε το Σχέδιο πόλης Καλαμάτας.

6. Την 186/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμάτας.

7. Την από 16.12.85 βεβαίωση του Δημάρχου Καλαμάτας.

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που περιγράφει την προτεινόμενη τροποποίηση.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου χωροταξίας όπως εκφράστηκε κατά την συνεδρίαση της 20.2.86 στο πρακτικό αρ. 1 (θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

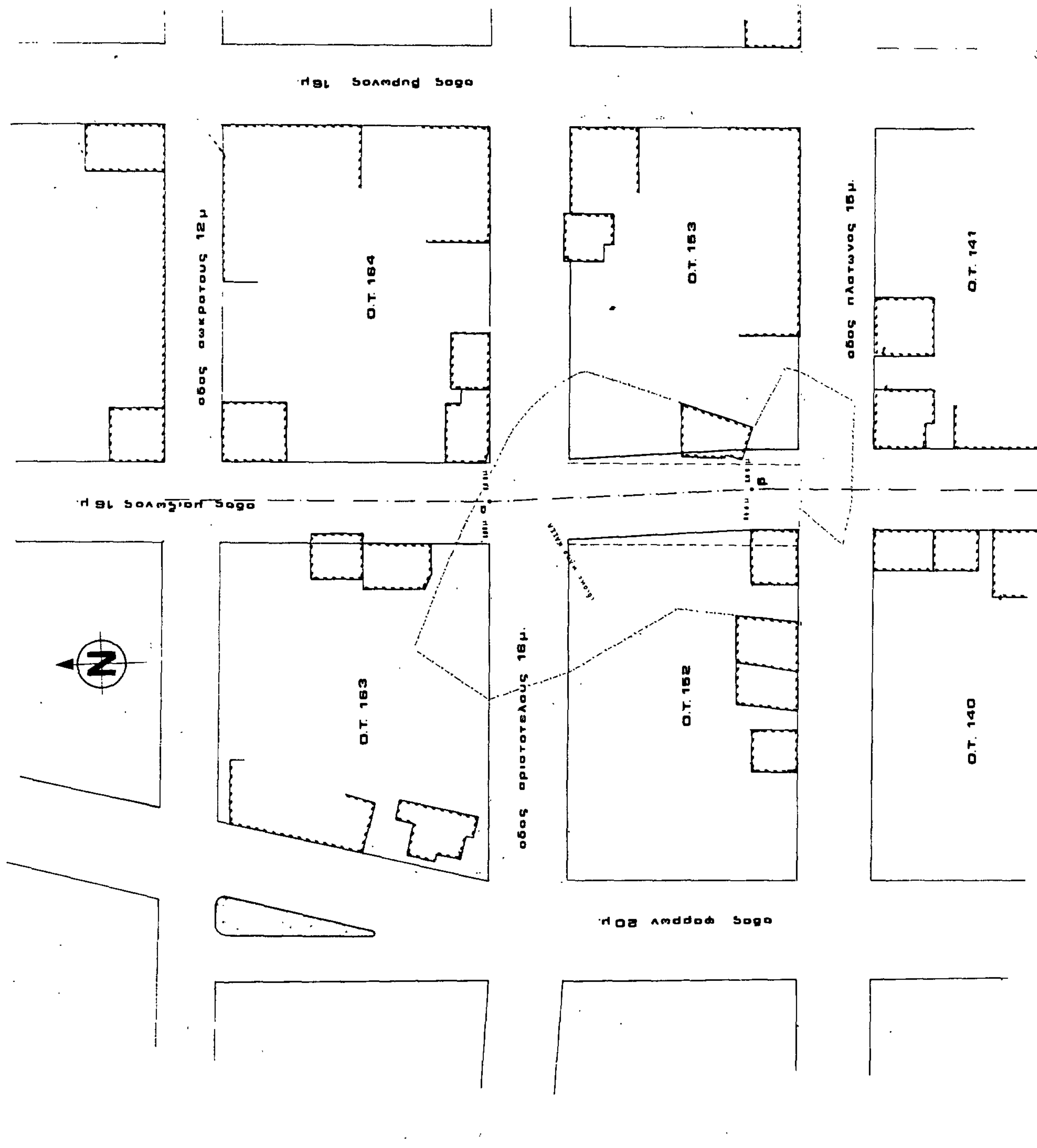
Εγκρίνουμε την τροποποίηση της οδού Μαιζώνος της Καλαμάτας και για το τμήμα μεταξύ των Ο.Τ. 152 Και 153 όπως φαίνεται παραστατικά στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΟΤ 163 164 152 153 140 141
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΡΟΣ
ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΕΠΙ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΙΖΩΝΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 152 ς' 153

ΚΛΙΜΑΚΑ ΑΠΟΔΩΣΗΣ: 1:500

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΠΙΓΕΙΑ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

Ο
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

25 ΑΠΡ. 1986